

1. Združenie bytového hospodárstva Slovenska

2. Všeobecné

[2.1. Vymierajúci kultúrny dom oživia mladí hudobníci](#)

[sme.sk; 26/08/2013; Marek Juriš ; Zaradenie: Liptov - Spravodajstvo]

[2.2. Premnožené ploštice](#)

[TA3, 18:30; Hlavné správy; 26/08/2013; Vladimír Tomek; Zaradenie: z domova]

[2.3. Invázia ploštíc](#)

[TA3, 15:00; Správy; 26/08/2013; Vladimír Tomek; Zaradenie: z domova]

[2.4. Vymierajúci kultúrny dom oživia mladí hudobníci](#)

[Liptovské noviny; 34/2013; 27/08/2013; s.: 2; MAREK JURISĽ ; Zaradenie: AKTUALITY]

[2.5. Na zateplenie si môžete požičať z Európskej únie](#)

[Noviny Žiarskej Kotliny; 34/2013; 27/08/2013; s.: 20; HALKA TYTYKALOVÁ ; Zaradenie: BÝVANIE]

[2.6. JESSICA pomôže zatepliť domy a zníži ich energetickú náročnosť](#)

[energia.sk; 27/08/2013; energia.sk ; Zaradenie: energia.sk]

[2.7. Mesiace čakajú na vrátenie preplatkov](#)

[STV Jednotka, 19:00; Správy RTVS; 27/08/2013; Marie Balážová; Zaradenie: z domova]

1. Združenie bytového hospodárstva Slovenska

2. Všeobecné

2.1. Vymierajúci kultúrny dom oživia mladí hudobníci

[sme.sk; 26/08/2013; Marek Juriš ; Zaradenie: Liptov - Spravodajstvo]

<http://s.sme.sk/r-rss/6912598/liptov.sme.sk/vymierajuci-kulturny-dom-ozivia-mladi-hudobnici.html>

Radnica v Liptovskom Hrádku sa snaží zachrániť vymierajúci kultúrny dom. Vrátiť život do budovy by mohli mladí hudobníci zo základnej umeleckej školy.

LIPTOVSKÝ HRÁDOK. Dom kultúry v Liptovskom Hrádku projektovali v sedemdesiatych rokoch minulého storočia. Rozľahlé priestory presklené jednoduchými sklami v hliníkových rámoch boli energeticky veľmi náročné a vykurovanie v zimných mesiacoch radnicu veľmi finančne zaťažovalo.

Kino pre nízky záujem divákov a nedostatok peňazí na digitalizáciu mesto zatvorilo. S tým úzko súvisí aj problém nedostatočného využitia ostatných priestorov.

Upravili interiér, vymenili okná

Vedenie radnice preto hľadalo spôsob, ako budovu dostať zo začarovaného kruhu. "Rozhodli sme sa, že celú západnú časť a niektoré priestory v južnej strane kultúrneho domu prestaviame, vybudujeme nový samostatný vchod a prispôbime potrebám hudobnému odboru základnej umeleckej školy (ZUŠ)," informoval o zámere primátor Branislav Tréger. Mladí hudobníci tak od začiatku nového školského roku budú tvoriť v nových moderných priestoroch.

Radnica sa rozhodla celý kultúrny dom po etapách postupne revitalizovať a vrátiť do budovy život. Začali aj s rekonštrukciou estrádnej sály aj takzvaného art klubu.

"Upravili sme interiér, vymenili okná a zateplili obvodové múry. Verejnosti teraz môžeme ponúknuť kvalitatívne lepšie priestory na stužkové či plesy," doplnil primátor.

Aby vyťaženosť sály ešte zvýšili, chceli by v rámci základnej umeleckej školy vytvoriť tanečný odbor. Počas školského roka by ZUŠ–ku malo navštevovať približne štyristo detí.

"Predpokladáme, že frekvencia ľudí sa presťahovaním umeleckej školy do priestorov kultúrneho domu rapídne zvýši. Väčšia návštevnosť predovšetkým rodičov a detí sa podpíše pod atraktivnosť budovy," povedal B. Tréger.

Dodal, že komerčné priestory na doplnkové služby sú vhodné pre cukráreň, čajovňu alebo reštauráciu. **Bytový** podnik, ako **správca** domu kultúry, ich ponúka do prenájmu a záujem o ne už prejavili prví záujemcovia.

Kino opraví z audiovizuálneho fondu

Na budúci rok by mesto ešte chcelo postupne zatepliť stropy a zrekonštruovať toalety. V budúcnosti plánujú opraviť aj kinosálu a príľahlú vstupnú halu. Postup bude podobný: výmena okien a zateplenie fasády.

"Kino by sme chceli revitalizovať z prostriedkov z audiovizuálneho fondu a využívali by sme ho na rôzne príležitostné kultúrne podujatia. Tieto postupné kroky by mali prispieť k tomu, aby kultúrny dom opäť ožil," dodal primátor.

Na budúci rok v neďalekom jabloňovom sade dobudujú približne sedemdesiat bytových jednotiek a okolie hrádockého kultúrneho domu postupne prirodzene ožije. Radnica preto plánujeme urobiť aj úpravy zelene. Stavebnou úpravou prejdú aj pergoly a oporný múr.

Rekonštrukciu mesto financovalo z vlastných zdrojov. Zatiaľ do nej investovali 103-tisíc eur. Vonkajšie úpravy bude radnica financovať v spolupráci so **správcom budovy**, teda **bytovým** podnikom. Opravu kinosály zaplatia z už spomenutého audiovizuálneho fondu.

Marek Juriš

[Späť na obsah](#)

2.2. Premnožené ploštice

[TA3, 18:30; Hlavné správy; 26/08/2013; Vladimír Tomek; Zaradenie: z domova]

Jozef Dúbravský, moderátor TA3: "V bytovke s rómskymi obyvateľmi vo Vranove nad Topľou sa premnožili ploštice. Nežiaduci hmyz sa dokonca začal presúvať aj do okolitých rodinných domov a mesto muselo radikálne zasiahnuť. Hmyz sa totiž v problémovej bytovke premnožil natoľko, že už naň neúčinkovali ani klasické postreky. Preto dnes bytový dom vydymili."

Vladimír Tomek, reportér TA3: "Problém s neprispôsobivými obyvateľmi z tejto bytovky trvá už 15 rokov. Mesto pravidelne vynakladá nemalé finančné prostriedky na postreky proti škodcom, aby zamedzilo ich rozšíreniu do ďalších budov. Svoje o tom vedia najmä ľudia z okolitých domov."

Jozef Mydla: "Potkany z tých nábytkov prešli mi na záhradu. Tam som naháňal potkany po záhrade."

Anna Jankivová: "Každý týždeň v sobotu prideme a nie ploštice, ale šváby. Vyčisťujeme priestory od švábov na vlastné náklady."

Vladimír Tomek, reportér TA3: "Ploštice prekážajú aj samotným Rómom. Väčšina však očakáva, že problém za nich vyrieši mesto."

Obyvatelia bytovky

Neuvedený: "Kúšu vás do tela."

Neuvedená: "Spím na zemi, tak, pre ploštice, ta mi valendu vyrucila von pre toto."

Vladimír Tomek, reportér TA3: "Tentoraz museli na dezisenkciu použiť špeciálne chemikálie. Celú bytovku bolo nevyhnutné vydymiť a domáci obyvatelia sa museli na 5 hodín vystaňovať. Ani to však nezaručí, že ploštice sa o čase nevrátia späť."

Maroš Kopaňa, deratizér: "Stopercentná účinnosť voči plošticiam nie je. To by musela byť súčinnosť týchto obyvateľov s tým, že každý vie, kde je to hniezdo a to je veľký problém."

Ján Ragan (nezávislý), primátor mesta Vranov nad Topľou: "Záleží od toho, akým spôsobom budú k svojmu životu pristupovať títo občania, či budú udržiavať poriadok, akú hygienu budú dodržiavať. Ak bude potrebné, tak takúto akciu budeme musieť opakovať."

Vladimír Tomek, reportér TA3: "Zúfalí Vranovčania však už prestali veriť tomu, že ich susedia zmenia hygienické návyky."

Anna Jankivová: "Ja už nemám nervy, mne sa dakedy chce tu až plakať. Nič na nich neplatí, ani v dobrom a to som veľmi veľa skúšala, no a v zlom si to nemôžem dovoliť."

Vladimír Gaži, bývalý **správca bytovky**: "Ja by som dal tak ... to tú **bytovku** zbúrať, nič viac. Nič viac. Tu inakšej pomoci nevidím."

Vladimír Tomek, reportér TA3: "Vladimír Tomek, TA3."

[Späť na obsah](#)

2.3. Invázia ploštíc

[TA3, 15:00; Správy; 26/08/2013; Vladimír Tomek; Zaradenie: z domova]

Natália Fónod Babincová, moderátorka TA3: "V rómskej bytovke vo Vranove nad Topľou sa premnožili ploštice a šváby. Nežiaduci hmyz sa dokonca začal presúvať aj do okolitých rodinných domov. Mesto muselo preto radikálne zasiahnuť. Hmyz sa totiž v problémovej bytovke premnožil natoľko, že naň už neúčinkovali ani klasické dezinfekčné prostriedky. Deratizéri preto museli celý priestor vydymiť."

Vladimír Tomek, reportér TA3: "Problém s neprispôsobivými obyvateľmi na Budovateľskej ulici trvá už 15 rokov. Ľudia žijúci v okolitých domoch sú bezradní. Okrem neporiadku na uliciach teraz musia zápasiť aj s množiacimi sa potkanmi a hmyzom."

Jozef Mydla: "Potkany z tých ... prešli mi na záhradu. Tam som naháňal potkany po záhrade."

Anna Jankivová: "Každý týždeň v sobotu prideme a nie ploštice, ale šváby. Vyčisťujeme priestory od švábov na vlastné náklady."

Vladimír Tomek, reportér TA3: "Chemikálie, ktoré deratizéri použili v rómskej bytovke na Budovateľskej ulici vo Vranove by mali vyhubiť všetok nežiaduci hmyz. Obyvatelia okolitých domov sú však presvedčení, že ploštice a šváby sa vrátia po určitom čase späť."

Anna Jankivová: "Ja už nemám nervy, mne sa dakedy chce tu až plakať. Nič na nich neplatí, ani v dobrom a to som veľmi veľa skúšala, no a v zlom si to nemôžem dovoliť."

Vladimír Tomek, reportér TA3: "Vážnosť situácie si uvedomuje aj vedenie mesta. V súvislosti s neprispôsobivými občanmi však radnica každoročne riešiť tie isté problémy."

Ján Ragan (nezávislý), primátor mesta Vranov nad Topľou: "Veľa záleží od toho, akým spôsobom budú k svojmu životu pristupovať títo občania, či budú udržiavať poriadok, akú hygienu budú dodržiavať. Ak bude potrebné, tak takúto akciu budeme musieť opakovať."

Vladimír Gaži, bývalý **správca bytovky**: "Na každej rodine proste záleží, že ako si udrží ten poriadok, že či chce udržiavať, alebo nechce, ako chce ďalej žiť, alebo čo, to je ťažko. No máme tu ľudí všelijakých proste, aj takých, aj takých a to je práve veľmi zle."

Vladimír Tomek, reportér TA3: "Vladimír Tomek, TA3."

[Späť na obsah](#)

2.4. Vymierajúci kultúrny dom oživia mladí hudobníci

[Liptovské noviny; 34/2013; 27/08/2013; s.: 2; MAREK JURISĽ ; Zaradenie: AKTUALITY]

Radnica v Liptovskom Hrádku sa snaží zachrániť vymierajúci kultúrny dom. Vrátit' život do budovy by mohli mladí hudobníci zo základnej umeleckej školy.

LIPTOVSKÝ HRÁDOK. Dom kultúry v Liptovskom Hrádku projektovali v sedemdesiatych rokoch minulého storočia. Rozľahlé priestory presklené jednoduchými sklami v hliníkových rámoch boli energeticky veľmi náročné a vykurovanie v zimných mesiacoch radnicu veľmi finančne zaťažovalo. Kino pre nízky záujem divákov a nedostatok peňazí na digitalizáciu mesto zatvorilo. S tým úzko súvisí aj problém nedostatočného využitia ostatných priestorov.

Upravili interiér, vymenili okná

Vedenie radnice preto hľadalo spôsob, ako budovu dostať zo začarovaného kruhu. "Rozhodli sme sa, že celú západnú časť a niektoré priestory v južnej strane kultúrneho domu prestaviame, vybudujeme nový samostatný vchod a prispôbime potrebám hudobnému odboru základnej umeleckej školy (ZUŠ)," informoval o zámere primátor Branislav Tréger. Mladí hudobníci tak od začiatku nového školského roku budú tvoriť v nových moderných priestoroch. Radnica sa rozhodla celý kultúrny dom po etapách postupne revitalizovať a vrátiť do budovy život. Začali aj s rekonštrukciou estrádnej sály aj takzvaného art klubu. "Upravili sme interiér, vymenili okná a zateplili obvodové múry. Verejnosti teraz môžeme ponúknuť kvalitatívne lepšie priestory na stužkové či plesy," doplnil primátor. Aby vyťaženosť sály ešte zvýšili, chceli by v rámci základnej umeleckej školy vytvoriť tanečný odbor. Počas školského roka by ZUŠ–ku malo navštevovať približne štyristo detí. "Predpokladáme, že frekvencia ľudí sa presťahovaním umeleckej školy do priestorov kultúrneho domu rapídne zvýši. Väčšia návštevnosť predovšetkým rodičov a detí sa podpíše pod atraktivnosť budovy," povedal B.

Tréger. Dodal, že komerčné priestory na doplnkové služby sú vhodné pre cukráreň, čajovňu alebo reštauráciu. **Bytový** podnik, ako **správca** domu kultúry, ich ponúka do prenájmu a záujem o ne už prejavili prví záujemcovia.

Kino opravia z audiovizuálneho fondu

Na budúci rok by mesto ešte chcelo postupne zatepliť stropy a zrekonštruovať toalety. V budúcnosti plánujú opraviť aj kinosálu a prífahlú vstupnú halu. Postup bude podobný: výmena okien a zateplenie fasády. "Kino by sme chceli revitalizovať z prostriedkov z audiovizuálneho fondu a využívali by sme ho na rôzne príležitostné kultúrne podujatia. Tieto postupné kroky by mali prispieť k tomu, aby kultúrny dom opäť ožil," dodal primátor. Na budúci rok v neďalekom jabložovom sade dobudujú približne sedemdesiat bytových jednotiek a okolie hrádockého kultúrneho domu postupne prirodzene ožije. Radnica preto plánujeme urobiť aj úpravy zelene. Stavebnou úpravou prejdú aj pergoly a oporný múr. Rekonštrukciu mesto financovalo z vlastných zdrojov. Zatiaľ do nej investovali 103-tisíc eur. Vonkajšie úpravy bude radnica financovať v spolupráci so **správcom budovy**, teda **bytovým** podnikom. Opravu kinosály zaplatia z už spomenutého audiovizuálneho fondu. MAREK JURIS

Drahé vykurovanie

Najmä v zimných mesiacoch bola údržba kultúrneho domu finančne náročná. FOTO:MAREKJURIS

[Späť na obsah](#)

2.5. Na zateplenie si môžete požičať z Európskej únie

[Noviny Žiarskej Kotliny; 34/2013; 27/08/2013; s.: 20; HALKA TYTYKALOVÁ ; Zaradenie: BÝVANIE]

Peniaze na nové úvery na zatepľovanie idú cez Štátny fond rozvoja bývania z Európskej únie.

Žiadosti môžu podávať vlastníci **bytov** v **bytových domoch** v mestských oblastiach, zastúpení **správcom**, a tiež spoločenstvá vlastníkov **bytov**. Predkladajú ich na svojom mestskom úrade.

Lehota splatnosti je 15 rokov

V projekte JESSICA je vyčlenených na zatepľovanie v roku 2013 celkovo 11,5 milióna eur, ktoré sú prerozdelené medzi jednotlivé samosprávne kraje. Bezúročné úvery sa poskytujú vo výške 80 percent z obstarávacej ceny, ich lehota splatnosti je 15 rokov. Projekt zároveň musí zlepšiť tepelno-technické vlastnosti budovy – preukázateľné zníženie potreby tepla na vykurovanie musí byť najmenej 20 percent oproti výpočtovo určenej potrebe tepla na vykurovanie pred zateplením. Do ceny za zhotovenie stavby (a teda oprávnených nákladov) sa môže započítať okrem iného aj cena za projektové práce vrátane tepelno-technického posudku a tiež cena za energetický certifikát. Medzi oprávnené náklady nepatrí oprava balkónov a lodžií, ktoré nesúvisia so zateplením, výmena dlažby na balkónoch a lodžiách, ak sa

nezatepluje vrchná časť balkónovej dosky, zateplenie obvodového plášťa nebytových priestorov a garáží, sušiaci a automatický vrátnik.

Ako na to

Formulár žiadosti o úver je na internetovej stránke Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB). Žiadateľ o úver predkladá písomnú žiadosť s úradne overenými podpismi a prílohami na mestskom úrade v sídle okresu príslušného miesta stavby (bytový dom, ktorý bude predmetom zateplovania). V meste Bratislava a Košice sú to miestne úrady mestských častí. Zoznam príloh k žiadosti o poskytnutie úveru na zateplovanie z peňazí únie sa odlišuje od zoznamu príloh k žiadosti na zateplovanie z peňazí štátneho rozpočtu, informáciu o prílohách možno nájsť tiež na internetovej stránke ŠFRB. Faktúry bude pri čerpaní treba predkladať s minimálnou 14-dňovou splatnosťou. O podaní žiadosti musia vlastníci rozhodnúť na schôdzi alebo zhromaždení.

Termíny

Mestský úrad má 14 dní na to, aby overil všetky náležitosti žiadosti a odoslal ju štátnemu fondu. Fond vedie evidenciu žiadostí v poradí podľa dátumu ich doručenia a podľa jednotlivých krajov v tomto účele. Fond do 90 dní od doručenia žiadosti z mestského úradu posúdi žiadosť a oznámi žiadateľovi možnosť poskytnutia úveru. O poskytnutí úveru sa bude rozhodovať podľa poradia doručených žiadostí až do vyčerpania peňazí vyčlenených pre príslušný kraj.

HALKA TYTYKALOVÁ

Na zateplenie sa dá požičať z únie Projekt musí zlepšiť tepelno-technické vlastnosti budovy. ILUSTRÁČNÉ FOTO:
MIROSLAVA CIBULKOVÁ

[Späť na obsah](#)

2.6. JESSICA pomôže zatepliť domy a zníži ich energetickú náročnosť

[energia.sk; 27/08/2013; energia.sk ; Zaradenie: energia.sk]

<http://www.energia.sk/otazka/bezpecnost-a-efektivnost/jessica-pomoze-zateplit-domy-a-znizi-ich-energeticku-narocnost/11140/>

Cieľom iniciatívy JESSICA je zlepšenie energetickej efektívnosti existujúcich bytových domov v mestských oblastiach. Pre rok 2013 je v projekte vyčlenených 11,5 mil eur.

Rýchly prehľad

Cieľová skupiny

Vlastníci **bytov a nebytových priestorov** v zastúpení **správcom** a spoločenstvá vlastníkov **bytov a nebytových priestorov**

Forma podpory

Zvýhodnené bezúročné úvery so splatnosťou 15 rokov vo výške 80 % z obstarávacej ceny oprávnených nákladov.

Riadiacim orgánom v projekte JESSICA je Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka a Štátny fond rozvoja bývania (ŠFRB) vykonáva činnosť nástroja finančného inžinierstva, ktorý prijíma finančné prostriedky z alokácie ROP (regionálny operačný program) / OPBK (operačný program bratislavský kraj) a je zodpovedný z a ich ďalšie poskytnutie žiadateľom o podporu vo forme návratných dotácií určených na zlepšenie energetickej efektívnosti, t.j. zatepľovanie existujúcich budov v mestských oblastiach.

Iniciatíva JESSICA (Joint European Support for Sustainable Investment in City Areas) je iniciatívou Európskej Komisie vypracovanou v spolupráci s Európskou investičnou bankou a Rozvojovou bankou Rady Európy. Hlavným cieľom je zvýšenie investičných možností pre udržateľný rozvoj miest a mestských oblastí prostredníctvom mechanizmov finančného inžinierstva.

ŠFRB prijíma žiadosti o úver z prostriedkov Európskej únie, ktoré sú určené na zlepšenie energetickej efektívnosti – zatepľovanie - existujúcich budov v mestských oblastiach.

Štátny fond rozvoja bývania zabezpečuje podporu v oblasti bytovej politiky a zefektívnenia existujúceho systému podpory bývania, ktorá sa realizuje v prevažnej miere formou poskytovania výhodných dlhodobých úverov. Slúži najmä na vytváranie výhodných podmienok pre obstarávanie nájomného bývania pre sociálne slabšie skupiny obyvateľstva, ciele obnovu bytového fondu, zvýšenie efektívnosti podpory bývania a využitie prostriedkov štrukturálnych fondov EÚ.

„Cieľom Štátneho fondu rozvoja bývania je prispieť k modernizácii a znižovaniu energetickej náročnosti bytových budov na Slovensku. Zatepľovaním a obnovou dosahujeme dvojnásobný efekt, na jednej strane je to kozmetický efekt, krásnejší nám sídliská, čím sa zvyšuje kvalita životného prostredia a na druhej strane dosahujeme úspory v spotrebe tepla na vykurovanie,“ uviedla riaditeľka Štátneho fondu rozvoja bývania Dana Pištová.

Čo je predmetom podpory?

Byty a nebytové priestory.

Kto môže žiadať o podporu?

Oprávneným žiadateľom o úver sú:

vlastníci **bytov a nebytových priestorov** v zastúpení **správcom**,

spoločenstvá vlastníkov **bytov a nebytových priestorov** v mestských oblastiach na území všetkých samosprávnych krajov.

Forma podpory

Formou podpory sú zvýhodnené úvery s úrokom 0 %, s dobou splatnosti 15 rokov, a to vo výške 80 % z obstarávacej ceny oprávnených nákladov.

Oprávneným nákladom je cena za zhotovenie stavby vrátane dane z pridanej hodnoty. Do ceny sa môže započítať aj cena za projektové práce, spracovanie a vydanie energetického certifikátu budovy, hydraulické vyregulovanie vykurovacej sústavy vrátane inštalácie nových termostatických ventilov na vykurovacích telesách a meračov spotreby tepla, zateplenie deliacich konštrukcií a vyvolané investície.

Maximálna výška pomoci jednému prijímateľovi nesmie presiahnuť súhrnne 200 000 eur v priebehu akéhokoľvek obdobia troch fiškálnych rokov. V prípade prijímateľa pôsobiaceho v sektore cestnej dopravy nesmie suma pomoci prekročiť 100 000 eur v priebehu troch fiškálnych rokov.

Podmienky poskytnutia pomoci

Hlavnou podmienkou je schopnosť disponovať finančnými zdrojmi na spolufinancovanie vo výške požadovanej na predkladaný projekt. Žiadateľ o úver musí podať žiadosť a povinné prílohy ešte pred začatím realizácie projektu.

Žiadateľ, ktorý získal finančné prostriedky musí projektom realizovať v priebehu 24 mesiacov.

ŠFRB od 3.6.2013 do 1.8.2013 na projekt JESSICA registruje 25 podaných žiadostí. Z hľadiska objemu finančných prostriedkov bol prejavovaný záujem už o skoro 40 %, čo predstavuje sumu 4,5 mil. eur z vyčlenených 11,5 mil. eur. Z jednotlivých krajov prejavil najväčší záujem z hľadiska pridelených prostriedkov:

Trenčiansky kraj, ktorý má záujem o 84 % - 779 tis. eur z pridelených 928 tis. eur

Žilinský 68 % - 792,5 tis. eur z pridelených 1,168 mil. eur

Trnavský 53 % - 405,5 tis. eur z pridelených 768 tis. eur

Nitriansky 51,5 % - 601 tis. eur z pridelených 1,168 mil. eur

Košický 44 % - 564 tis. eur z pridelených 1,28 mil. eur

Banskobystrický 40 % - 437 tis. eur z pridelených 1,088 mil. eur

Bratislavský 26,5 % - 936 tis. eur z pridelenými viac ako 3,5 mil. eur

Prešovský kraj - má vyčlenených 1,6 mil. eur zatiaľ neprejavil o projekt nikto záujem

V roku 2012 bolo na Štátnom fonde rozvoja bývania schválených 450 úverov na obnovu a zateplenie, vo finančnom vyjadrení sme poskytli úvery vo výške 90 mil EUR, čo predstavuje obnovu a zateplenie 22 tisíc bytov. V porovnaní s rokom 2011 je to nárast o viac ako 25 %.

Detailnejšie informácie o iniciatíve JESSICA nájdete na oficiálnej stránke Štátneho fondu rozvoja bývania

(c) energia.sk

[Späť na obsah](#)

2.7. Mesiace čakajú na vrátenie preplatkov

[STV Jednotka, 19:00; Správy RTVS; 27/08/2013; Marie Balážová; Zaradenie: z domova]

Ľubomír Bajanič, moderátor: "Na vrátenie preplatkov z vyúčtovania tepla už od mája čakajú obyvatelia Krompách na Spiši. Zatiaľ márne. A nejde iba o drobné. U niektorých je to suma na úrovni mesačnej výplaty na východnom Slovensku."

Marie Balážová, redaktorka: "Viacerí Krompašania sa tak nemôžu dostať k vlastným peniazom. Peniaze za minulý rok ľuďom dlhuje bytové hospodárstvo mesta Krompachy. Nevyplatené preplatky za teplú vodu a kúrenie sú v niektorých prípadoch až nad štyristo eur."

Obyvateľka čakajúca na preplatok: "V mojom prípade ide o sumu štyristodvadsaťsedem eur a to je akože dosť pre nás, pretože sme dôchodcovia. A keby sme to nezaplatili ako my mesiac, dva, tak máme na krku exekútora. Ale že sú to oni, tak oni jednoducho robia si s nami, čo chcú."

Obyvateľka čakajúca na preplatok: "Platíme byt, nájomné. Z dôchodku žijeme. Aby sa pridali."

Obyvateľka čakajúca na preplatok: "No ... by sme. Ide zima. Oblečenie, ako taký chudobný dôchodok máme malý, nízky. Rozumiete. Darčeky pre vnúčatá treba."

Marie Balážová, redaktorka: "Podľa zákona **správca bytovky** musí preplatky vrátiť od dátumu vyúčtovania, teda od konca mája do tridsiatich alebo šesťdesiatich dní. Zákon však nerieši, čo v prípade, ak **správca bytovky** spotrebiteľovi peniaze v stanovenom termíne nevyplatí. Podľa Heleny Mezenskej zo Združenia pre ochranu práv spotrebiteľov a zároveň poslankyne Národnej rady slovenskej republiky je nevyplácanie preplatkov spotrebiteľom dlhodobý a systémový problém a spotrebiteľia v tomto prípade nie sú nijak chránení."

Helena Mezenská, poslankyňa NR SR (OĽaNO): "Som už aj ... úlohe ako poslankyňa Národnej rady predložila takýto zákon v tomto roku. Na moje veľké počudovanie tento zákon poslancami nebol schválený."

Marie Balážová, redaktorka: "Radnica si chybu priznala a sľubuje, že dlhy vyrovná. Kedy to však bude, nateraz nevedno."

Iveta Rušinová, primátorka Krompách: "Ja viem, že mali mať do tridsiateho júla. Len bohužiaľ, hospodárenie bolo také, že na bytovom hospodárstve bola na preplatky takmer nula. Postupne napĺňame a postupne vyplácame, ale nevie povedať, že to bude zajtra alebo pozajtra, či to bude o mesiac, o dva."

Marie Balážová, redaktorka: "Mesto sa podľa primátorky snaží zobrať si aj pôžičku, aby mohlo ľuďom nevyplatené preplatky uhradiť. Obyvatelia bytoviek by sa mohli obrátiť aj na súd. Musia však zvážiť náklady na advokáta a napríklad len na začatie súdneho konania si musia pripraviť šesť percent zo sumy, o ktorú sa chcú súdiť."

[Späť na obsah](#)