

**IZOLA***Košice, s. r. o.*

IZOLÁCIE TEPELNÉ A VODOTESNÉ

SME TU PRE VÁS UŽ 23 ROKOV

VEC: orientačná cenová ponuka

**OBNOVA OBALOVÝCH KONŠTRUKCIÍ BYTOVÉHO DOMU**

stavba

**Severná č.1,2, Moldava nad Bodvou**

Investor : vlastníci bytov Severná č.1,2 Moldava n/ Bodvou

Správca : Bodva Tel s.r.o., Školská 5, 045 01 Moldava nad Bodvou

Zástupca bytového domu: pán Tóth: tel.:0911 974 048

**ROZPOČET - REKAPITULÁCIA****OBNOVA BYTOVÉHO DOMU**

<b>1. Zateplenie severnej priečelnej steny a štítov</b>	71 108,18 €
<i>Fasáda: polystyrén EPS hr. 120mm s omietkou Baumit granoportop 1,5mm škrabanou; kotvy STR-U 6ks/m2</i>	
<i>Sokel: polystyrén EPS/XPS hr. 60mm s omietkou Baumit granoportop 1,5mm škrabanou; kotvy STR-U 6ks/m3; obklad do výšky 1,5m pod 2 loggiami</i>	
<i>Vonkajšie bočné steny loggií: polystyrén EPS 70F/XPS hr. 40mm s omietkou granoportop 1,5mm škrabanou; kotvy SNTK-U 6ks/m4 + dilatačný kútový profil V</i>	
<i>Ostenia: polystyrén EPS hr. 30mm s omietkou granoportop 1,5mm škrabanou; + tmelenie PUR tmelom</i>	
<i>Profily: soklový 4,6,12, rohová, s okapovým nosom, kútová</i>	
<i>Okapový chodník: obrubník, geotextil, štrk riečny praná fr.16-32</i>	
<b>2. Zateplenie južnej fasády steny s loggiami</b>	49 167,15 €
<i>Fasáda: polystyrén EPS hr. 120mm s omietkou Baumit granoportop 1,5mm škrabanou; kotvy STR-U 6ks/m2 škrabanou</i>	
<i>Lišty kútové dilatačné, rohové (zvislé čelá loggií), rohové s okapovým nosom (horizontálne čelá loggií)</i>	
<b>3. Zateplenie podláh loggií a výmena zábradlia loggií</b>	70 915,10 €
<i>Sanácia, vybúranie poteru celoplošne, nový poter, hydroizolácia, dlažba, soklík, oceľové zábradlie s výplňou polykarbonát 2 polia 1800mm x 920mm zvyšok tyč, nástrek alkyton</i>	
<b>4. Zateplenie strešnej konštrukcie</b>	23 867,54 €
<i>Hlavná strecha EPS 100S hr.160mm + EPS 150S hr. 80mm a úprava striech nad strojovňou výťahu</i>	
<i>Strecha nad loggiami: EPS 100S hr.20-40mm spádové klíny + asfatový pás SBS Tecno</i>	
<b>5. Zateplenie spoločných priestorov strop vstupného vestibulu</b>	2 473,32 €
<i>Strop vstupného vestibulu: Nobasil hr. 80mm, sadrokartón, maľba</i>	
<i>Steny vstupného vestibulu susediace s nájomným priestorom: Nobasil hr. 80mm, omietka hr. 1,5mm</i>	
<b>6. Výmena okenných a dverných konštrukcií na strojovni</b>	1 034,45 €
<b>7. Bleskozvod</b>	1 400,00 €
<b>SUMA ZRN</b>	<b>219 965,74 €</b>
VRN Zariadenie staveniska	1 284,27 €
* Územné vplyvy prenájom priestranstva	- €
<b>SUMA VRN</b>	<b>1 284,27 €</b>
<b>Suma ZRN + VRN</b>	<b>221 250,00 €</b>
<b>DPH</b>	<b>20,00%</b>
	<b>44 250,00 €</b>
<b>Celkom s DPH</b>	<b>265 500,00 €</b>

**REKAPITULACIA SPOLU**

Suma obnova bytového domu	221 250,00 €
DPH	20,00%
	44 250,00 €
<b>Celkom s DPH</b>	<b>265 500,00 €</b>

DPH bude upravené podľa platných predpisov v deň fakturácie !!

**Poznámky**

- \* Prenájom priestranstva zabezpečuje realizátor a hradí investor podľa skutočných nákladov
- Pre obnovu byt domu je potrebné stavebné povolenie, vydané na základe projektu. Závaznú cenu je možné vypočítať až po podrobnej obhliadke stavby a vypracovaní projektovej dokumentácie so zapracovaním požiadaviek zástupcov bytového domu - investora. **V prípade realizácie stavby našou firmou, projekt kompletnej obnovy bytového domu v hodnote 1750€ po zľave za 1€**

**Platnosť cenovej ponuky: orientačná cenová ponuka!**

V Košiciach 15.10.2014

vypracoval  
Ing. Tomáš BREČKA 0948/257 726  
IZOLÁCIE TEPELNÉ A VODOTESNÉ  
Bodva 8, KOŠICE  
IČO: 46 044 197, IČ SK2020004372

**IZOLA** Košice, s. r. o.

IZOLÁCIE TEPELNÉ A VODOTESNÉ

SME TU PRE VAS UŽ 23 ROKOV

VEC: orientačná cenová ponuka s výťahom

**OBNOVA OBALOVÝCH KONŠTRUKCIÍ BYTOVÉHO DOMU**

stavba

**Severná č.1,2, Moldava nad Bodvou**

Investor : vlastníci bytov Severná č.1,2 Moldava n/ Bodvou  
 Správca : Bodva Tel s.r.o., Školská 5, 045 01 Moldava nad Bodvou  
 Zástupca bytového domu: pán Tóth: tel.:0911 974 048

**ROZPOČET - REKAPITULÁCIA****OBNOVA BYTOVÉHO DOMU**

1. Zateplenie severnej priečelnej steny a štítov	71 108,18 €
2. Zateplenie južnej fasády steny s loggiami	49 167,15 €
3. Zateplenie podláh loggií a výmena zábradlia loggií	70 915,10 €
4. Zateplenie strešnej konštrukcie	23 867,54 €
5. Zateplenie spoločných priestorov strop vstupného vestibulu	2 473,32 €
6. Výmena okenných a dverných konštrukcií na strojovni	1 034,45 €
7. Bleskozvod	1 400,00 €
<b>SUMA ZRN</b>	<b>219 965,74 €</b>

VRN Zariadenie staveniska	1 284,27 €
* Územné vplyvy prenájom priestranstva	- €
<b>SUMA VRN</b>	<b>1 284,27 €</b>
<b>Suma ZRN + VRN</b>	<b>221 250,00 €</b>
<b>DPH 20,00%</b>	<b>44 250,00 €</b>

**Celkom s DPH 265 500,00 €****VÝŤAHY - REPASÁCIA, ELEKTROINŠTALATÉRSKE PRÁCE**

8. Repasácia výťahov - orientačná cena, potrebný zámer a špecifikácia	23 400,00 €
<i>Výťahy: výmena kabíny, elektroinštalácie, pôvodné dvere, nové bezpečnostné dvere v kabíne, pôvodný motor, bez riešenia šachty okolo výťahu</i>	
9. Elektroinštalatárske práce - orientačná cena	5 000,00 €
<b>Suma ZRN + VRN</b>	<b>28 400,00 €</b>
<b>DPH 20,00%</b>	<b>5 680,00 €</b>
<b>Celkom s DPH</b>	<b>34 080,00 €</b>

**REKAPITULÁCIA SPOLU**

<b>Suma obnova bytového domu</b>	<b>249 650,00 €</b>
<b>DPH 20,00%</b>	<b>49 930,00 €</b>

**Celkom s DPH 299 580,00 €**

DPH bude upravené podľa platných predpisov v deň fakturácie !!

**Poznámky**

- \* Prenájom priestranstva zabezpečuje realizátor a hradí investor podľa skutočných nákladov
- Pre obnovu byt. domu je potrebné stavebné povolenie, vydané na základe projektu. Závaznú cenu je možné vypočítať až po podrobnej obhliadke stavby a vypracovaní projektovú dokumentáciu so zapracovaním požiadaviek zástupcov bytového domu - investora. V prípade realizácie stavby našou firmou, projekt kompletnej obnovy bytového domu v hodnote 1750€ po zľave za 1€

**Platnosť cenovej ponuky: orientačná cenová ponuka!**

vypracoval

V Košiciach 15.10.2014

Ing. Tomáš BREČKA 0948/257 726

IZOLA Košice, s. r. o.  
 IZOLÁCIE TEPELNÉ A VODOTESNÉ  
 ŠKOLSKÁ 5, 045 01 MOLDAVA NAD BODVOU  
 TEL: 0911 974 048

**IZOLA** Košice, s. r. o.

IZOLÁCIE TEPELNÉ A VODOTESNÉ

SME TU PRE VÁS UŽ 23 ROKOV

VEC: orientačná cenová ponuka s novým výťahom

**OBNOVA OBALOVÝCH KONŠTRUKCIÍ BYTOVÉHO DOMU**

stavba

**Severná č.1,2, Moldava nad Bodvou**

Investor : vlastníci bytov Severná č.1,2 Moldava n/ Bodvou

Správca : Bodva Tel s.r.o., Školská 5, 045 01 Moldava nad Bodvou

Zástupca bytového domu: pán Tóth: tel.:0911 974 048

**ROZPOČET - REKAPITULÁCIA****OBNOVA BYTOVÉHO DOMU**

1.	Zateplenie severnej priečelnej steny a štítov	71 108,18 €
2.	Zateplenie južnej fasády steny s loggiami	49 167,15 €
3.	Zateplenie podláh loggií a výmena zábradlia loggií	70 915,10 €
4.	Zateplenie strešnej konštrukcie	23 867,54 €
5.	Zateplenie spoločných priestorov strop vstupného vestibulu	2 473,32 €
6.	Výmena okenných a dverných konštrukcií na strojovni	1 034,45 €
7.	Bleskozvod	1 400,00 €
	<b>SUMA ZRN</b>	<b>219 965,74 €</b>
VRN	Zariadenie staveniska	1 284,27 €
*	Územné vplyvy prenájom priestranstva	- €
	<b>SUMA VRN</b>	<b>1 284,27 €</b>
	<b>Suma ZRN + VRN</b>	<b>221 250,00 €</b>
	<b>DPH</b> 20,00%	<b>44 250,00 €</b>
	<b>Celkom s DPH</b>	<b>265 500,00 €</b>

**VÝŤAHY - NOVÉ, ELEKTROINŠTALATÉRSKE PRÁCE**

8.	<b>Nové výťahy - orientačná cena, potrebný zámer a špecifikácia</b>	69 930,00 €
	<i>Výťahy: Dovož (doprava) a zloženie technológie, ekologická likvidácia odpadu pôvodného výťahu; Demontáž technológie pôvodného výťahu; Montážne háky do šachty; Prívodný kábel rozvodu el. energie k rozvádzaču, vrátane revízie; Dodávku a montáž GSM brány bez SIM karty; Stavebné práce: vybudovanie pôvodných betónových nárazníkov v priehlbni výťahovej; Šachty, rozbitie pôvodnej betónovej protiváhy, protiprašný náter priehlbne výťahu, konečná; úprava nástupísk po osadení nových šachtových dverí, vyspravenie otvorov v hlave; šachty a osadenie vetracej mriežky, Inštalácia nového výťahu Schindler 6200 Rel.4, statický posudok podlahy strojovne opláštenie čelných portálov materiálom CETRIS; Záverečné vyčistenie technológie nového výťahu; Odvoz a likvidácia nenávratných obalov nového výťahu; Vykonanie zákonom požadovaných skúšok TUV/ TI SR; Vyhotovenie sprievodnej technickej dokumentácie</i>	
9.	<b>Elektroinštalatérske práce - orientačná cena</b>	5 000,00 €
	<b>Suma ZRN + VRN</b>	<b>74 930,00 €</b>
	<b>DPH</b> 20,00%	<b>14 986,00 €</b>
	<b>Celkom s DPH</b>	<b>89 916,00 €</b>

**REKAPITULÁCIA SPOLU**

<b>Suma obnova bytového domu</b>	<b>296 180,00 €</b>
<b>DPH</b> 20,00%	<b>59 236,00 €</b>
<b>Celkom s DPH</b>	<b>355 416,00 €</b>

DPH bude upravené podľa platných predpisov v deň fakturácie !!

**Poznámky**

- \* Prenájom priestranstva zabezpečuje realizátor a hradí investor podľa skutočných nákladov
- Pre obnovu byt.domu je potrebné stavebné povolenie, vydané na základe projektu. Závaznú cenu je možné vypočítať až po podrobnej obhliadke stavby a vypracovaní projektovej dokumentácie so zapracovaním požiadaviek zástupcov bytového domu - investora. V prípade realizácie stavby našou firmou, projekt kompletnej obnovy bytového domu v hodnote 1750€ po zľave za 1€

**Platnosť cenovej ponuky: orientačná cenová ponuka!**

V Košiciach 15.10.2014

IZOLA TEPELNÉ A VODOTESNÉ  
KOŠICE

vypracoval

Ing. Tomáš BREČKA 0948/257 726