

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a násl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi :

Číslo zmluvy : **ZOD 10/2017/EUP**

### I. Zmluvné strany

- 1.1. **Zhotoviteľ :** **EURO - PLECH, s. r. o.**  
**Hunyadiho 29, 045 01 Moldava nad Bodvou**  
Štatutárny orgán : **Štefan Kuzma, konateľ**  
IČO : .....  
DIČ : .....  
IČ DPH : .....  
Bankové spojenie : **Tatra banka Košice**  
číslo účtu : **2627092040/1100**  
IBAN : **SK76 1100 0000 0026 2709 2040**  
Telefón/fax/mobil : **055-48 98 146-47, 055-48 98 148, 0911 972 020**
- 1.2. **Objednávateľ :** **Vlastníci bytov a NP bytového domu ul.**  
**Rožňavská 24**  
**045 01 Moldava nad Bodvou**  
Správca : **BodvaTel s. r. o.**  
**Školská 5, 045 01 Moldava nad Bodvou**  
V zastúpení : **Valéria Vincová, konateľka**  
telefón : **055 - 460 26 21/ +fax /**  
e-mail : **valeria.vincova@bodvatel.sk**

### II. Východiskové údaje

- 2.1. Názov stavby : **„OPRAVA STRECHY - OBJEKT BYTOVÝ DOM,  
ULICA ROŽŇAVSKÁ 24“**

2.2. Miesto stavby : **Moldava nad Bodvou**

2.3. Zhotoviteľ svojím podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že sa riadne, osobnou prehliadkou, oboznámil s :

a/ rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela

b/ projektovou dokumentáciou a ďalšími podkladmi považuje ich za správne a úplne, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela podľa tejto zmluvy potrebné k riadnemu a včasnému vykonaniu diela

### **III. Predmet plnenia**

3.1. Predmetom zmluvy zo strany zhotoviteľa je :

#### **OPRAVA STRECHY**

**na objekte bytového domu na ulici Rožňavskej 24 v Moldave nad Bodvou** podľa podkladov, podmienok dohodnutých touto zmluvou.

3.2. Zo strany objednávateľa predmetom zmluvy je záväzok zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú cenu podľa čl. V tejto zmluvy.

### **IV. Čas plnenia**

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať dielo :

Začiatok plnenia : **24. 04. 2017**

Koniec plnenia : **08. 05. 2017**

4.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať dielo v rozsahu podľa článku IV. tejto zmluvy : **do 08. 05. 2017**

4.3. Za splnenie predmetu zmluvy sa považuje oznámenie o zhotovení predmetu diela.

### **V. Cena za dielo**

5.1. Cena za zhotovenie predmetu tejto zmluvy v rozsahu podľa článku II. a IV. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

5.2. Cena diela bez DPH je : **493,33 Eur**

(slovom: Štyristodevät'desiattri EUR a 33/100 centov)

+ DPH 20% , t.j. celkom : **592,0 Eur**

## **VI. Platobné podmienky**

6.1. Po prevzatí predmetu zmluvy zhotoviteľ vystaví faktúru na celú cenu predmetu zmluvy so splatnosťou 14 dní, kde zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúry.

6.2. Odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy sa potvrdí objednávateľom a zhotoviteľom v preberacom zápise.

6.3. Vlastnícke práva k predmetu zmluvy o dielo prechádzajú na objednávateľa zaplatením ceny dohodnutej v tejto zmluve.

## **VII. Záručná doba, zodpovednosť za chyby**

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy.

7.2. Za chyby, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nezodpovedá, ak boli spôsobené vyššou mocou.

7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom, pokiaľ samotná stavba bude realizovaná podľa týchto podkladov a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

7.4. Záručná doba na uvedený predmet diela je **3 roky**.

7.5. Objednávateľ sa v prípade chýb vzniknutých v záručnej dobe zaväzuje, že prípadnú reklamáciu chyby diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou, pričom aj termín odstránenia chýb sa dohodne písomnou formou oboma zmluvnými stranami.

7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstránením prípadných chýb predmetu plnenia v zmysle tohto odstavca do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a chyby odstrániť v technicky čo najkratšom možnom čase.

7.7. Záručná doba neplatí pri zásahu tretej osoby alebo vyššej moci.

## VIII. Ostatné dojednania

- 8.1. Objednávateľ prehlasuje, že na úhradu faktúry pre zhotoviteľa má zabezpečené finančné prostriedky.
- 8.2. Predmet zmluvy zostáva majetkom zhotoviteľa až do úplného zaplatenia zmluvnej ceny.
- 8.3. V prípade ak objednávateľ odmietne prevziať vyhotovené dielo, je povinný uviesť písomne podrobné dôvody neprevzatia a dokumentovať podmienky, za ktorých prevzatie uskutoční.
- 8.4. Meniť obsah tejto zmluvy je možné len písomnou formou, ktorej platnosť je podmienená odsúhlasením a podpísaním oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán.
- 8.5. K návrhov dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 7 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane . Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 8.6. V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy z iných dôvodov, zaväzuje sa tento uhradiť cenu za skutočne vykonané práce.
- 8.7. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch exemplároch, z ktorých si ponechajú obe zmluvné strany po jednom vyhotovení.
- 8.8. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej ustanoveniam porozumeli, nie je písaná v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Moldava n/B. dňa 21.04.2017

V Moldava n/B. dňa 21.04.2017

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

