

ZMLUVA O DIELO č. 1. 2019

Čl.1

- 1.1. **Objednávateľ** : **Vlastníci bytov ul.: Nová č. 32, 34, Moldava nad Bodvou**
V zastúpení správcom : **BodvaTel, Bartalošova 16, Moldava nad Bodvou**
 IČO :
 DIČ :
 IBAN :
- 1.2 **Zhotoviteľ** : **CSORBA JOZEF**
So sídlom : **049 44 Hrhov 311**
Registrovaný : **Živnosť. list č.704/2001 spis č. 04928/00002zo dňa 28.11.2001**
a Žo-2003/01114/2/ č. živn. Registra 808-2739
 Číslo telefónu :
 Bankové spojenie : **Slovenská sporiteľňa, Rožňava**
 IBAN :
 IČO :
 DIČ :

Čl. 2

Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať vlastnými kapacitami a mechanizmami na svoje nebezpečenstvo tento rozsah prác:
- **Rekonštrukčné práce:**
 - **výmena potrubia zvislých stúpačiek a výmena rúr k vodomerom a batériám**
 - **výmena potrubia ležatých rozvodov SV, TÚV a cirkulačných rúr, a hlavná prípojka studenej vody do budovy.**
 - **Demontáž montáž záchodov vodomerov, potrubia, sekanie betónu, a ich následné opravy.**
 - **Oprava interiéru vstupných vchodov do pôvodného stavu.**
 - **V jednotlivých bytov zamurované steny znáša vlastník.**
- Práce uvedené v bode 2.1. tejto zmluvy budú vykonané na bytovom dome na ulici Nová 32 -34 v Moldave na Bodvou v rozsahu stanovenom vzájomnou dohodou.
- 2.2. Ak počas realizácie prác bude objednávateľ požadovať práce navyše, zmluvné strany uzavriú Dodatok k zmluve, ktorý bude obsahovať rozsah požadovaných prác navyše a dohodnutú cenu za tieto práce.

Čl.3

Čas plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dohodnutý predmet zmluvy vykonať od 15.03.2019 do 15.04.2019
- 3.2. V prípade nepredvídaných okolností, z technologických podmienok, ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť a ktoré budú mať vplyv na dodržanie dohodnutého termínu plnenia sa zmluvné strany zaväzujú jednať o zmene termínu plnenia. Nový termín plnenia – ukončenia prác bude dohodnutý písomne.

Čl. 4

Vykonávanie diela

- 4.1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť riadnym vykonaním diela, ktoré nebudú mať zjavne vady.
- 4.2. Kontrola a prevzatie vykonaných prác bude komisionálna za prítomnosti zhotoviteľa, objednávateľa.
- 4.3. Objednávateľ je povinný riadne vykonané dielo prevziať a zaväzuje sa zaplatiť dodávateľovi cenu za dielo podľa čl. 5.1 A 5.2. tejto zmluvy.

Čl. 5
Platobné podmienky

5.1 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo, ktorú zmluvné strany dohodli podľa zákona č. 18/1996Z.Z. o cenách v znení neskorších predpisov takto:

bez DPH 15 705,83
20% DPH 3 141,17
cena s DPH spolu: 18 847,00 EUR

prvú časť fakturovanej sumy 50% a to je 9 423,50 EUR objednávateľ zaplatí pred začatím rekonštrukčných prác.

5.2 Po ukončení prác a prevzatí diela na základe vystaveného daňového dokladu uhradí objednávateľ cenu za dielo vo výške 9 423,50 eur

5.3. Zhotoviteľ má právo predložiť faktúru len za skutočne vykonané práce a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

5.4. Dojednanie zmluvných pokút sa nedotýka nároku zmluvných strán na náhradu škody, ktorá im vznikla porušením povinnosti druhou stranou.

Čl. 6
Povinnosti zhotoviteľa na úseku BOZP

6.1. Vytvorí v plnej miere a rozsahu podmienky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na pracovisku pri plnení predmetu diela vyplývajúceho z tejto zmluvy podľa zákona o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

Čl. 7
Ostatné dojednania

7.1. Zhotoviteľ na vykonané práce poskytuje záruku **2 roky, záruka na materiál /predajca/**

7.2. Pri vypovedaní zmluvy objednávatelom zhotoviteľ vyfakturuje skutočne prevedené práce vykonané ku dňu vypovedania zmluvy podľa článku 2. bod 2.1.

7.3. Výpoveď zmluvného vzťahu musí vypovedajúca strana dať písomnou formou.

7.4. Ustanovenia tejto zmluvy sa môžu meniť len po obojstrannom súhlase zmluvných strán písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami.

7.5. Zmluva o dielo nadobúda účinnosť odo dňa jej podpísania zmluvnými stranami.

7.6. Zmluva o dielo je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, ktoré po jednom vyhotovení obdržia zhotoviteľ, objednávateľ.

V Moldave nad Bodvou, dňa 21.1......2019
Meno a priezvisko:
Funkcia:

V Hrhove, dňa 18.1......2019
meno a priezvisko: Csorba Jozef
Funkcia: živnostník - zhotoviteľ

Objednávateľ



správca bytového domu

Zhotoviteľ

CSORBA JOZEF
MONTÁŽ PLYNOFIKÁCIE - ÚK. VODY
049 44 HRHOV 211 tel. 0007 004 001
IČO:

Dodávateľ:

CSORBA JOZEF
049 44 HRHOV 311
IČO
DIČ

Banka:
Slovenská sporiteľňa

CENOVÁ PONUKA:

Návrh rozpočtu: na demontážne a montážne práce:

Štyri poschodie prízemie a podkrovia dvoj vchodovej bytovej jednotky:
24 bytových jednotiek :

Výmena potrubia zvislých stúpačiek :

Výmena studenej vody, teplej úžitkovej vody , cirkulácie,

Demontáž a montáž: , záchodov sekane betónov medzi podlažiami, demontáž a montáž
vodomerov, plombovanie vodomerov s dodávateľom .

Demontáž a montáž prípojky k batériám nové guľové uzávery pred vodomermi a záchodové
ventily vrátane ich pripojenie.

Materiál na rozvod vody používame hliník plastové rúry, ventily kvalitné armatúry mosadzné alebo
nerez , alebo PPR pre dopojenie rozvodov do bytov.

Podrobní rozpis materiálu dodáme po vzájomnej dohode.

Odvoz odpadových rúr na vlastné náklady do zberu odpadových látok .

V cene nie sú zahrnuté nepredpokladané HSV práce.

Až po vzájomnej dohode.

Rozpočet :

Cena- za jednu bytovú jednotku s materiálom a j s prácou aj s DPH	415,50 Eur
Cena- za 24 bytové jednotky	bez DPH 8310,00 Eur
Cena za 24 bytové jednotky	s DPH 9972,00 Eur

Som platiteľom DPH.

CSORBA JOZEF
MONTÁŽ PLYNOKRÁČIE - ÚK- VODY
049 44 HRHOV 311. tel.: 0907 886 881
IČO: 9

Hrhov 2018 Konateľ firmy: p. Jozef Csorba

Dodávateľ:

CSORBA JOZEF
049 44 HRHOV 311
IČO
DIČ

Banka:
Slovenská sporiteľňa

CENOVÁ PONUKA :**Návrh rozpočtu na demontážne a montážne práce:**

Ležaté rozvody - dvojchodového bytového domu. Moldava /n Bodvou ul. Nová č. 32-34

Výmena demontáž montáž: ležatých rozvodov studenej vody, teplej úžitkovej vody, cirkulácie a izolácie a ich upevnenie.

Materiál studenej vody dodávame z pozinkovaných rúr a armatúr kvôli hydrantom a požiarneho predpisom.

Pripojenie studenej vody od hlavného uzáveru a od spoločnej šachty z pred budovou je nutné vymeniť a to aj s výkopovými a vysekanie betónu v priestore obchodnom ,priestore a výmena za plastové , až po hlavný uzáver v budove.

Dodávka hlavného uzáveru s filtrami potrebné pre čistú vodu. Filtre dodávame do prístupného priestoru pre hrubé nečistoty a Tzv: IPS filter pre vodní kameň pre celú bytovku.

TUV a cirkulácia z materiálu rúr PPR faser

Armatúry a guľové uzávery hlavné aj do bytov podávame posilnené a hlavne kvalitné podľa vlastných skúsenostiach.

Dve hlavné uzávery a pre každú jednu stúpačku nové uzávery zo armatúrami, a objímkami, podľa potreby .

Podrobný rozpis materiálu podávame po vzájomnej dohode:

Predpokladaný Materiál :	4 385,-€
Práca:	4 490,-€
výdavky spolu s DPH:	8 875,-EUR

Hrhov: Konateľ : p. Jozef Csorba

2018:.....

CSORBA JOZEF
M01
049 44 HRHOV 311
IČO
DIČ

JY
46 001
J559